

KANNUKSEN KAUKOLÄMPÖ OY:N KAUKOLÄMMÖNMYYNTITARIFFIT 1.1.2026 ALKAEN

Kannuksen Kaukolämpö Oy käyttää kaukolämmön myynnissä Kannuksessa seuraavia lämmönmyyntitariffeja. Nämä lämmönmyyntitariffit korvaavat kaikki aiemmat Kannuksen Kaukolämpö Oy:n kaukolämmönmyyntitariffit ja ovat voimassa toistaiseksi.

Kannuksen Kaukolämpö Oy:n kaukolämpöverkkoon liittyessään asiakas maksaa liittymismaksun, vuosittain kiinteän perusmaksun ja kulutetusta energiasta ns. energiamaksun.

Kannuksen Kaukolämpö Oy pidättää itsellään oikeuden muuttaa tariffeja tai tariffien hinnoittelua, kulloisenkin ajankohdan hintatasoa vastaavaksi. Kannuksen Kaukolämpö Oy pyrkii pitämään hinnoittelunsa kilpailukykyisenä verrattaessa valtakunnallisesti vastaavan kokoluokan kaukolämmöntuottajien kaukolämmön myyntihintoja ja tariffeja.

Kannuksen Kaukolämpö Oy:n hallitus vahvistaa energiamaksun ja lämmönmyyntitariffit.

Liittymis-, perus- ja energiamaksutariffit tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

1) LIITTYMISMAKSUTARIFFIT

Asiakas maksaa Kannuksen Kaukolämpö Oy:n kaukolämpöverkkoon liittyessään liittymismaksun. Liittymismaksun määräytymisperusteena käytetään kiinteistön vaatimaa suurinta tuntista tilausvesivirtaa $V(m^3/h)$.

Tilausvesivirta muodostuu liittyvän kiinteistön lämmityksen tehontarpeen, lämpimän käyttöveden lämmityksen tehontarpeen sekä ilmanvaihdon tehontarpeen vaatimasta suurimmasta tuntisesta kaukolämpöenergian tehontarpeesta, jota vastaava teho esitetään kaukolämpöverkosta kiinteistön ottamalla suurimmalla tuntisena vesivirtauksena eli tilausvesivirtana.

Tilausvesivirran määrittämisessä Kannuksen Kaukolämpö Oy käyttää laskennallisena kaukolämpöveden jäähtymisenä uusilla kiinteistöillä 55 °C ja vanhoilla kiinteistöillä 50 °C. Tilausvesivirran määrittämisessä käytetään soveltuvien osien Suomen Kaukolämpö ry:n suositusta K15/1998 Tilausteho ja – vesivirta. Määrittäminen ja tarkistaminen. Samaan suositukseen perustuu myös LVI 10-10306 ohjekortti, kaukolämmön tilausteho ja -vesivirran määrittäminen ja tarkistaminen.

Omakotitaloksi määritellään talo, joka on yksinomaan yhden perheen asumiskäytössä ja tilausvesivirta on alle 0,20 m^3/h sekä lämmitettävä rakennustilavuus on alle 1 000 m^3 .

Liittymismaksu on arvonlisäveroton. Liittymismaksu on siirto- ja palautuskelpoinen.

Liittymismaksun suuruus määräytyy seuraavasti:

$$L = K \times K1 \times (a + b \times V)$$

Jossa

L = liittymismaksun suuruus (€)

K = kustannustasokerroin

K1 = kiinteistön sijainnista ja lämmityslaitoksen iästä riippuva kerroin

a + b = vakio

V = tilausvesivirta m^3/h

Tilausvesivirta V (m^3/h)	Liittymismaksu L (€)
0,00 - 0,50	$K \times K1 \times (874,58 + 4\,373,89 \times V)$
0,51 - 1,50	$K \times K1 \times (1\,093,22 + 3\,936,60 \times V)$
1,51 - 4,00	$K \times K1 \times (2\,405,09 + 3\,061,02 \times V)$
4,01 - 10,00	$K \times K1 \times (5\,903,40 + 2\,186,44 \times V)$
10,01 -	$K \times K1 \times (14\,649,17 + 1\,311,87 \times V)$

Omakotitalo L = 2 900,00 €

Liittymistariffin voimaan tullessa kertoimien arvot ovat seuraavat:

K = 1,2 yleinen kustannustasosta riippuva kerroin, jota voidaan tarkistaa kustannustason mukaan.

Kiinteistön sijainnista ja lämmityslaitoksen iästä riippuva kerroin:

K1 = 0,5 – 1,5 uudet kiinteistöt

K1 = 0,2 – 1,5 vanhat kiinteistöt

Omakotitalon liittymismaksu kattaa 30 metriä putkistoa ulkopuolella ja 2 metriä rakennuksen sisäpuolella. Ylimeneviltä metreiltä peritään kustannusten mukainen korvaus. Tonttialueen viimeistelytyöt esim. asfaltointi, kivityöt ja vihertyöt eivät sisälly hintaan. Jos kiinteistön kaukolämpöön liittämiskustannukset ja

kaukolämpöputkiston rakentamisen tekninen toteutus poikkeaa tavanomaisesta, lämpöyhtiö pidättää oikeuden hyväksyä tai olla hyväksymättä kiinteistön liittämisen.

2) PERUSMAKSUTARIFFIT

Asiakas maksaa tilaamastaan vesivirrasta perusmaksua seuraavan kaavan mukaisesti:

$$T = K \times (a + b \times V)$$

jossa:

T	= perusmaksun suuruus
K	= kaukolämpölaitoksen kiinteiden kustannusten hintatasosta ja kulutustiheydestä riippuva kerroin.
a + b	= vakio arvot
V	= tilausvesivirta m ³ /h

Tilausvesivirta V (m ³ /h)	Perusmaksu P (€/a)
0,00 - 0,50	$K \times (50,46 + 975,49 \times V) + \text{alv } 25,5 \%$
0,51 - 1,50	$K \times (84,09 + 908,21 \times V) + \text{alv } 25,5 \%$
1,51 - 4,00	$K \times (588,66 + 572,84 \times V) + \text{alv } 25,5 \%$
4,01 - 10,00	$K \times (992,31 + 470,93 \times V) + \text{alv } 25,5 \%$
10,01 -	$K \times (3683,32 + 201,83 \times V) + \text{alv } 25,5 \%$

Perusmaksun määräytymisen perusteena oleva tilausvesivirta on määritetty lämpösopimuksessa.

Perusmaksutariffi asiakasryhmä 1:lle kertoimen K arvo 1,575.

Perusmaksutariffi asiakasryhmä 2:lle kertoimen K arvo 1,875.

Mikäli kaukolämmöntuotantolaitteiden ja jakelulaitteiden kustannustaso muuttuu, voi lämmönmyyjä tarkistaa tariffit ajankohdan kustannustasoa vastaavalle tasolle.

Omakotitalo

Omakotitaloksi määritellään talo, joka on yksinomaan yhden perheen asumiskäytössä ja tilausvesivirta on alle 0,20 m³/h sekä lämmitettävä rakennustilavuus on alle 1 000 m³.

Omakotitalon perusmaksut P ovat:

Omakotitalo, asiakasryhmä 1	$P = 173,25 \text{ €/a} + \text{alv } 25,5 \% = 217,43 \text{ €/a}$
Omakotitalo, asiakasryhmä 2	$P = 206,25 \text{ €/a} + \text{alv } 25,5 \% = 258,84 \text{ €/a}$

3) ENERGIANMYYNTITARIFFIT

Kaukolämpöasiakas kuuluu aina energianmyyntitariffi 1:n piiriin, elleivät kaikki energianmyyntitariffi 2:n ehdot täyty.

3.1) Energianmyyntitariffi 1

Energianmyyntitariffi 1 koostuu vuosittaisesta perusmaksusta ja kulutetun kaukolämpöenergian mukaisesta kulutusmaksusta.

Kiinteä vuosittainen perusmaksu (€/a) määräytyy perusmaksutariffin perusteella asiakkaan käyttöön varatun kaukolämpöveden tilausvesivirtauksen (m³/h) mukaisesti.

Kulutusmaksu määräytyy kulutetun kaukolämpöenergian (MWh) ja kulloinkin voimassa olevan energiamaksun (€/MWh) tulona.

Energian hinta (€/a) = perusmaksu (€/a) + kulutusmaksu [kulutettu energia (MWh/a) x energiamaksu (€/MWh)].

3.2) Energianmyyntitariffi 2 (Suurkuluttajatariffi)

Lämmönmyyntitariffi 2:een on oikeutettu asiakas, joka täyttää kaikki seuraavat ehdot:

1. asiakas on edellisenä kalenterivuonna ostanut vähintään 3500 MWh kaukolämpöenergiaa Kannuksen Kaukolämpö Oy:ltä.
2. asiakas käyttää kaukolämpöenergian yhdessä kiinteistössä tai useassa kiinteistössä, jotka kuitenkin sijaitsevat samalla tontilla tai tehdasalueella.
3. asiakkaan kaukolämmön jäähdytyksen vuosikeskiarvo on vähintään 55 °C.

Energianmyyntitariffi 2 koostuu vuosittaisesta perusmaksusta ja kulutetun kaukolämpöenergian mukaisesta kulutusmaksusta.

Kiinteä vuosittainen perusmaksu (€/a) määräytyy perusmaksutariffin perusteella asiakkaan käyttöön varatun kaukolämpöveden tilausvesivirran (m³/h) mukaisesti.

Kulutusmaksu määräytyy kulutetun kaukolämpöenergian (MWh) ja kulloinkin voimassa olevan energiamaksun (€/MWh) tulona.

Energianmyyntitariffi 2:ssa annetaan energiamaksusta (€/MWh) asiakkaalle 10 % alennus, kulloinkin voimassa olevasta energiamaksusta.

Energian hinta (€/a) = perusmaksu (€/a) + kulutusmaksu [kulutettu energia (MWh/a) x energiamaksu – 10 % (€/MWh)].

Kannuksen Kaukolämpö Oy:n hallitus tarkistaa kalenterivuositain energiamaksusta annettavan alennusprosentin suuruuden.

4) ENERGIAMAKSU

Asiakkaan kuluttamasta kaukolämpöenergiasta (MWh) peritään energiamaksu (€/MWh).

Voimassa oleva energiamaksu on $64,71 \text{ €/MWh} + \text{alv } 25,5 \% = 81,21 \text{ €/MWh}$.

5) TARIFFEIHIN KOHDISTUVAT VEROT JA MUUT EHDOT

Valtiovallan lainsäädännöllisistä tai viranomaisten muista toimenpiteistä johtuvat lämmönmyyjän lämmöntuotantoon, hankintaan, siirtoon tai toiselle toimittamiseen kohdistuvat verot, veron luonteiset maksut, julkiset maksut ja velvoitteet ja muut edellä sanotuista syistä johtuvat lämmönmyyjän kustannuksiin välittömästi ja olennaisesti vaikuttavat muutokset, joita ei ole sopimusta tehtäessä otettu huomioon ja jotka eivät tule korvatuksi tariffi- ja hintasidonnaisuuksien perusteella otetaan huomioon hintoja lisäävänä tai vähentävänä tekijänä vaikutuksensa mukaisesti välittömästi vero- tai maksupäätöstä seuraavan laskutuskauden alusta.

Laskutuskausi on kalenterikuukausi.